

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ENTE AGGIUDICATORE: CARBOSULCIS S.P.A

**Appalto per la realizzazione del Piano operativo di caratterizzazione dell'Area vasta Nuraxi Figus**

### INDICE

- Art. 1 Oggetto dell'appalto
- Art. 2 Ammontare dell'appalto
- Art. 3 Modalità di stipulazione del contratto
- Art. 4 Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili
- Art. 5 Interpretazione del contratto e del capitolato speciale d'appalto
- Art. 6 Documenti che fanno parte del contratto
- Art. 7 Conoscenza delle condizioni di appalto
- Art. 8 Rappresentante dell'appaltatore e domicilio del direttore di cantiere
- Art. 9 Consegna e inizio dei lavori
- Art. 10 Consegna ed inizio dei servizi
- Art. 11 Termine per l'ultimazione dell'appalto
- Art. 12 Programma esecutivo dei lavori
- Art. 13 Sospensioni e proroghe
- Art. 14 Penali in caso di ritardo
- Art. 15 Anticipazione
- Art. 16 Avvalimento
- Art. 17 Pagamenti dei lavori
- Art. 18 Pagamenti dei servizi
- Art. 19 Revisione prezzi
- Art. 20 Cessione del contratto e cessione dei crediti
- Art. 21 Oneri per la sicurezza e costi per il personale
- Art. 22 Cauzione definitiva

- Art. 23 Riduzione delle garanzie
- Art. 24 Assicurazione a carico dell'impresa che effettua i lavori
- Art. 25 Varianti
- Art. 26 Norme generali di sicurezza
- Art. 27 Piano operativo di sicurezza
- Art. 28 Subappalto
- Art. 29 Pagamento dei subappaltatori
- Art. 30 Definizione delle controversie
- Art. 31 Risoluzione del contratto- Esecuzione d'ufficio dei lavori
- Art. 32 Ultimazione dei lavori e gratuita manutenzione
- Art. 33 Termini per la verifica di conformità ed il collaudo
- Art. 34 Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore
- Art. 35 Custodia del cantiere
- Art. 36 Cartello di cantiere
- Art. 37 Danni di forza maggiore
- Art. 38 Spese contrattuali, imposte, tasse

## ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

1. L'appalto è un appalto "misto" (lavori e servizi) ed ha per oggetto, in sintesi, la realizzazione di n. 251 fori da eseguirsi con carotaggio e recupero di carota, comprensivo delle analisi chimiche per ciascuna delle carote e delle analisi delle acque a valle dell'argine del bacino di decantazione così come meglio descritto nel capitolato tecnico ed nel piano esecutivo allegati a questo Capitolato speciale d'appalto.

2. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, i servizi e le forniture necessari per realizzare l'appalto in modo completo e compiuto secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato speciale di appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel capitolato tecnico e nel piano esecutivo dei quali l'esecutore dichiara di aver preso conoscenza; l'esecuzione dei lavori deve essere effettuata secondo le regole dell'arte.

## ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

1. L'importo massimo stimato dell'appalto è definito come segue:

**Tabella A**

1	Lavori "a misura"	€ 157.921,92
2	Servizi "a corpo"	€ 144.740,49
3	Oneri di sicurezza da rischi interferenti	€ 2.675,26
4	Oneri costo del personale	€ 186.671,64
5	Oneri di l'attuazione dei piani di sicurezza;	€ 7.897,95
<b>1+2+3+4+5</b>	<b>Importo massimo contrattuale</b>	<b><u>€ 499.907,26</u></b>

2. L'importo contrattuale corrisponderà all'importo come risultante dal ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario in sede di gara applicato all'importo di cui al comma 1 ai punti 1+2 della Tabella A, aumentato degli importi indicati ai punti 3,4,5 della tabella succitata, non soggetti a ribasso d'asta.

## ART. 3 - MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

1. Il contratto è stipulato « a corpo ed a misura » ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d.lgs. 163/2006.

2. L'importo contrattuale per i servizi, e' "a corpo", come determinato in seguito all'applicazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario all'importo posto a base di gara (Punto 2 della Tabella A); esso resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata, dalle parti contraenti, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alle quantità.

3. L'importo contrattuale per i lavori, è "a misura, come determinato in seguito all'applicazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario, esso sarà determinato nella sua effettiva entità soltanto al termine dei lavori, sommando le quantità dei lavori effettivamente svolti ed applicando loro il prezzo unitario offerto dallo stesso aggiudicatario.

4. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara sono per lui vincolanti, ed immodificabili stante la non ammissibilità, al presente appalto, di varianti in corso d'opera.



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

## **ART. 4 – CATEGORIA PREVALENTE, CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI**

Secondo quanto previsto dal d.P.R. 207/2010, le parti costituenti i lavori sono suddivise nelle seguenti categorie:

Categoria Prevalente: OS20-B (Indagini Geognostiche) – Classifica II<sup>A</sup>

## **ART. 5 – INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto, deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 DEL Codice Civile

## **ART. 6 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

1. Faranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

**A)** il presente capitolato speciale;

**B)** tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del piano esecutivo;

**C)** il D.U.V.R.I, il Piano di sicurezza e cordinamento redatto dalla Carbosulcis S.p.a ai sensi dell'articolo 131 commi 2 e 2-bis d.lgs 12 aprile 2006, n.163; il Piano operativo di sicurezza redatto dalla/e impresa/e aggiudicataria/e ai sensi dell'articolo 131, comma 2, lett.c) del d.lgs.12 aprile 2006, n.163;

2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici ed in particolare:

- il d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici;

- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- la Legge Regionale (R.A.S) 7 agosto 2007, n.5

- il d.lgs. 9 Aprile 200, n.81, con i relativi allegati

3. Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali, il computo metrico ed il computo metrico estimativo.

## **ART. 7 – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO**

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati, da parte dell'esecutore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione di tutte le norme che



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

regolano il presente appalto. L'esecutore ha dato altresì atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità di tutta la documentazione relativa all'appalto, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi i lavori ed i servizi oggetto di appalto. L'esecutore dichiara altresì di essersi recato sul luogo dove devono eseguirsi i lavori e nelle aree adiacenti e di aver valutato i conseguenti oneri con riferimento all'andamento ed al costo dei lavori e pertanto:

- di aver preso piena e perfetta conoscenza del piano esecutivo;
- di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'appalto;
- di aver accettato le condizioni di viabilità, di accesso, di impianto del cantiere, dell'esistenza di discariche autorizzate e le condizioni del suolo nel quale dovranno effettuarsi i lavori;

## **ART. 8 – RAPPRESENTANTE DELL' ESECUTORE E DOMICILIO DIRETTORE DI CANTIERE**

1. L'esecutore deve eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'art.2 del d.m 145/2000. A tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.
2. L'esecutore deve altresì comunicare ai sensi e nei modi di cui all'art.3 del d.m 145/2000, la generalità delle persone autorizzate a riscuotere.
3. Qualora l'esecutore non conduca direttamente i lavori, deve depositare presso la Carbosulcis S.p.a il mandato conferito con atto pubblico a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata della Carbosulcis S.p.a. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico della/e impresa/e o da altro tecnico abilitato.
4. L'esecutore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. L'esecutore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede e della frode nell'impiego delle risorse.
5. Ogni variazione del domicilio di cui al punto 1, o delle persone di cui ai commi 2,3,4, deve essere tempestivamente comunicata per iscritto alla Carbosulcis S.p.a, ogni variazione della persona di cui al comma 3 deve essere accompagnata dal deposito presso la stessa Carbosulcis S.p.a del nuovo atto di mandato.



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI, GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

## ART. 9 – CONSEGNA ED INIZIO DEI LAVORI

1. L'esecuzione dei lavori ha inizio, a seguito di formale consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dall'intervenuta efficacia del contratto, previa convocazione della/e impresa/e esecutrice/i.
2. E' facoltà della Carbosulcis S.p.a procedere, ai sensi dell'art.153 del d.P.R 207/2010, alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace, in tal caso il direttore dei lavori deve indicare espressamente nel verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.
3. Se nel giorno stabilito, l'esecutore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il direttore dei lavori fisserà un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto è facoltà della Carbosulcis S.p.a di risolvere il contratto e incamerare la cauzione. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento dei lavori, il precedente esecutore è escluso dalla partecipazione, in quanto l'inadempimento è considerato grave.
4. L' esecutore dovrà trasmettere alla Carbosulcis S.p.a, prima dell'inizio dei lavori:
  - la documentazione di avvenuta denuncia di inizio di attività agli enti previdenziali assicurativi ed antinfortunistici;
  - una dichiarazione relativa all'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonchè una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative applicato ai lavoratori dipendenti;
  - specifica documentazione attestante la conformità delle macchine, delle attrezzature e delle opere provvisorie alle disposizioni di cui al d.lgs. 81/2008;
  - elenco dei dispositivi di protezione individuale forniti ai lavoratori;
  - la nomina del R.S.P.P, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
  - nominativo/i del/i rappresentante/i dei lavoratori per la sicurezza (R.L.S);
  - attestati inrenti alla formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal d.lgs. 81/2008;
  - elenco dei lavoratori risultanti dal libro unico del lavoro con l'indicazione delle qualifiche di appartenenza e relativa idoneità sanitaria prevista;

- dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdizione di cui all'articolo 14 del d.lgs. 81/2008;
- copia del libro unico del lavoro dal quale emergano i dati essenziali e necessari a valutare l'effettiva posizione assicurativa delle maestranze di cui all'elenco richiesto;
- copia documentazione che attesti l'assolvimento dell'obbligo di comunicazione al Centro per l'Impiego competente l'avvenuta instaurazione di un nuovo rapporto di lavoro. La comunicazione deve essere assolta almeno il giorno prima dell'assunzione;
- copia del registro infortuni;

### **ART. 10 - CONSEGNA ED INIZIO DEI SERVIZI**

1. L'esecuzione del servizio ha inizio, a seguito di formale consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dall'intervenuta efficacia del contratto, previa convocazione della/e impresa/e.

2. È facoltà della Carbosulcis S.p.a autorizzare, nei casi previsti all'art. 302, comma 2, del d.P.R. 207/2010, l'esecuzione anticipata della prestazione dopo che l'aggiudicazione definitiva sia divenuta efficace.

3. Se nel giorno fissato e comunicato, l'esecutore non si presenta per l'avvio dell'esecuzione del contratto, il direttore dell'esecuzione fissa un nuovo termine perentorio per l'avvio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto è facoltà della Carbosulcis S.p.a di risolvere il contratto e incamerare la cauzione.

### **ART. 11 – TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DELL'APPALTO**

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori ed i servizi ricompresi nell'appalto è fissato in in giorni 220 naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna di lavori.
2. Nel calcolo della durata contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e della presunta incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole valutati complessivamente i 20 giorni.

### **ART. 12 – PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI**

1. Prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art.43, comma 10, del d.P.R 207/2010, l'esecutore dovrà predisporre e consegnare alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dettagliato dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie

7



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

scelte imprenditoriali ad alla propria organizzazione aziendale; detto programma deve essere coerente con il previsto termine di ultimazione dell'appalto e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto, entro 15 giorni dal ricevimento. Trascorso detto termine senza che la direzione lavori si sia pronunciata, il programma esecutivo di lavori si intende accettato.

2. Il programma esecutivo dei lavori, predisposto dall'impresa, potrà essere modificato od integrato su invito del direttore dei lavori, ogniqualvolta sia necessario assicurare una migliore esecuzione dei lavori.

3. Eventuali aggiornamenti del programma legati a motivate esigenze organizzative dell'impresa e che non comportino modifiche delle scadenze contrattuali, possono essere approvate dal direttore dei lavori.

4. In caso di consegna parziale dei lavori, il programma di esecuzione di cui al comma 1 del presente punto, deve prevedere la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree disponibili; qualora dopo la realizzazione delle predette lavorazioni permangono le cause di indisponibilità, troverà applicazione la disciplina di cui all'art.158 del d.P.R 207/2010

### **ART. 13 – SOSPENSIONI E PROROGHE**

1. Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche o altre circostanze speciali impediscano in via temporanea la prosecuzione dei lavori e dei servizi a regola d'arte, la Carbosulcis S.p.a, d'ufficio o su segnalazione della/e impresa/e, può ordinare la sospensione dell'esecuzione del contratto redigendo apposito verbale.

2. La/e impresa/e, qualora per cause ad essa/e non imputabili, non sia/siano in grado di ultimare l'appalto nel termine contrattualmente stabilito, potrà chiedere, con domanda motivata, una proroga prima della scadenza del termine anzidetto. Se la richiesta è riconosciuta fondata, la proroga è concessa dalla Carbosulcis S.p.a acquisito comunque il parere del Responsabile del procedimento.

### **ART. 14 – PENALI IN CASO DI RITARDO**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine contrattuale indicato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo sarà applicata una penale pari allo 0,1 per mille sull'importo contrattuale.



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

2. L'applicazione delle penali sarà comunicata alla/e impresa/e mediante raccomandata con A/R.
3. L'importo delle penali sarà trattenuto in sede di liquidazione delle fatture in pagamento.
4. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale la Carbosulcis S.p.a dichiarerà risolto il contratto per colpa dell'impresa.
5. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Carbosulcis S.p.a a causa dei ritardi o degli inadempimenti dell'impresa.

### **ART. 15 - ANTICIPAZIONE**

Ai sensi dell'art. 5 del d.l. 28 marzo 1997, n. 79, convertito con modificazioni dalla l. 28 maggio 1997, n. 140, non è ammessa anticipazione sull'importo contrattuale.

### **ART. 16 - AVVALIMENTO**

L'istituto dell'avvalimento è consentito nelle forme e nei limiti di cui all'art. 49 del d.lgs 163/2006

### **17 - PAGAMENTO DEI LAVORI**

1. La quota-parte del contratto relativa ai lavori è stipulato "a misura". L'importo massimo dei lavori, come determinato in seguito all'applicazione del ribasso offerto dall'esecutore sull'importo posto a base di gara, è pari ad € \_\_\_\_\_, oltre IVA.
2. Il presente contratto sarà gestito mensilmente con l'emissione di R.L.T. (Richieste Lavoro Terzi) da parte del direttore dei lavori.
3. La liquidazione del corrispettivo sarà effettuata mensilmente con le seguenti modalità:
  - La fattura dovrà essere emessa mensilmente indicando, chiaramente, i riferimenti identificativi del contratto e allegando alla stessa la R.L.T. (Richiesta Lavoro Terzi) debitamente compilata e con tutte le firme.
  - Nelle fatture dovrà essere tassativamente indicato il codice **CIG: 5631058011**
  - Le fatture dovranno essere rimesse a:



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

CARBOSULCIS S.p.A.  
Direzione Amministrativa  
Miniera di Monte Sinni  
09010 CORTOGHIANA (CI)

- I pagamenti saranno eseguiti con Bonifico Bancario a 30 gg. df. fm.

4. La liquidazione del corrispettivo è subordinata alla regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell'esecutore. Ai sensi dell'art. 35, comma 32, della l. 4 agosto 2006, n. 248 e dell'art. 48-bis del d.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, come introdotto dall'art. 2, comma 9, della l. 24 dicembre 2006 n. 286 e dell'art. 118, commi 3 e 6 del d.lgs 163/2006, la liquidazione di ogni fattura è subordinata all'acquisizione, da parte della Carbosulcis S.p.a, del DURC dell'impresa affidataria del servizio; qualora la Carbosulcis S.p.a fosse in possesso di un DURC in corso di validità, richiesto per i pagamenti inerenti lo stesso contratto, la stessa Carbosulcis S.p.a dovrà utilizzare quello in suo possesso senza richiederne di ulteriori.
5. In caso di ritardo nei pagamenti, l'esecutore ha diritto alla corresponsione degli interessi legali, secondo quanto previsto dall'art. 144 del d.P.R. 207/2010
6. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, su ciascuna fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento, ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del d.P.R. 207/2010; tali ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte dell'ente aggiudicatore del certificato di collaudo, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva
7. E' facoltà dell'esecutore, trascorsi i termini previsti al precedente comma 3 del presente articolo, di agire ai sensi dell'art. 1460c.c. In alternativa all'esecutore è riconosciuta la facoltà, previa costituzione in mora della Carbosulcis S.p.a, di procedere giudizialmente per la dichiarazione di risoluzione del contratto, trascorsi 60 giorni dalla data della predetta costituzione in mora.
8. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a 45 giorni, la Carbosulcis S.p.a provvederà ad effettuare il pagamento degli importi maturati fino alla data della sospensione.



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

9. Qualora l'appaltatore si sia avvalso del subappalto, l'emissione del certificato di pagamento è subordinata alla trasmissione delle fatture quietanzate del subappaltatore entro il termine di 20 giorni dal pagamento precedente.
10. Il pagamento dell'ultima fattura (relativa all'ultimazione dei lavori) è corrisposta dopo 90 giorni dell'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed è subordinata, inoltre, alla previa costituzione della garanzia fidejussoria prevista all'art. 141 del d.lgs 163/2006, e non costituisce accettazione dei lavori.

### 18 - PAGAMENTO DEI SERVIZI

1. L'importo dei servizi, come determinato in seguito all'applicazione del ribasso offerto dall'esecutore sull'importo posto a base di gara, è pari ad € \_\_\_\_\_, oltre IVA.
2. Il presente contratto sarà gestito mensilmente con l'emissione di R.L.T. (Richieste Lavoro Terzi) da parte della Carbosulcis S.p.a.
3. La liquidazione del corrispettivo sarà effettuata mensilmente con le seguenti modalità:
- La fattura dovrà essere emessa mensilmente indicando, chiaramente, i riferimenti identificativi del contratto e allegando alla stessa la R.L.T. (Richiesta Lavoro Terzi) debitamente compilata e con tutte le firme.
  - Nelle fatture dovrà essere tassativamente indicato il codice **CIG: 5631058011**
  - Le fatture dovranno essere rimesse a:  
CARBOSULCIS S.p.A.  
Direzione Amministrativa  
Miniera di Monte Sinni  
09010 CORTOGHIANA (CI)
- I pagamenti saranno eseguiti con Bonifico Bancario a 30 gg. df. fm.
4. La liquidazione del corrispettivo è subordinata alla regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell'esecutore. Ai sensi dell'art. 35, comma 32, della l. 4 agosto 2006, n. 248 e dell'art. 48-bis del d.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, come introdotto dall'art. 2, comma 9, della l. 24 dicembre 2006 n. 286 e dell'art. 118, commi 3 e 6 del d.lgs 163/2006, la liquidazione di ogni fattura è subordinata all'acquisizione, da parte della Carbosulcis S.p.a, del DURC dell'impresa affidataria del servizio; qualora la Carbosulcis

S.p.a fosse in possesso di un DURC in corso di validità, richiesto per i pagamenti inerenti lo stesso contratto, la stessa Carbosulcis S.p.a dovrà utilizzare quello in suo possesso senza richiederne di ulteriori.

5. In caso di ritardo nei pagamenti mensili, l'esecutore ha diritto alla corresponsione degli interessi legali, secondo quanto previsto dall'art. 144 del d.P.R. 207/2010
6. Qualora l'appaltatore si sia avvalso del subappalto, l'emissione del certificato di pagamento è subordinata alla trasmissione delle fatture quietanzate del subappaltatore entro il termine di 20 giorni dal pagamento precedente.

### **ART. 19 – REVISIONE PREZZI**

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art.133 del d.lgs 12 aprile 2006 n.163 in materia di adeguamento prezzi.

### **ART. 20 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI**

1. È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 117, comma 1, del d.lgs. 163/2006 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla Carbosulcis S.p.a e da questa accettato ai sensi dell'art. 117, comma 3, del d.lgs. 163/2006.

### **ART. 21 – ONERI PER LA SICUREZZA E COSTI PER IL PERSONALE**

La contabilizzazione degli oneri della sicurezza (sia da "D.u.v.r." che derivanti dall'attuazione dei piani di sicurezza) e del costo del personale relativi sia alla quota parte dei servizi che a quella dei lavori, i quali sono stati considerati complessivamente, è da effettuarsi in misura percentuale rispetto all'importo contrattuale.

### **ART. 22 – CAUZIONE DEFINITIVA**



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

1. Ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del d.lgs. 163/2006, è richiesta una garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia fidejussoria è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell' 80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare della Carbosulcis S.p.a, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'esecutore, del documento, in originale o copia autentica, attestante l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.
2. La garanzia fidejussoria deve essere conforme allo schema tipo 1.2 del d.m. 12 marzo 2004, n. 123, integrato con la clausola « della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della Carbosulcis S.p.a» prevista dall'art. 113, comma 2, del d.lgs. 163/2006.
3. La garanzia fidejussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, ovvero rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze.
4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, fatta salva comunque la risarcibilità del maggior danno.
5. La Carbosulcis S.p.a ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dell'esecuzione nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. La Carbosulcis S.p.a ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze

derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

6. La garanzia fidejussoria deve essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso di esecuzione, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Carbosulcis S.p.a; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore, salva la facoltà dell'Ente aggiudicatore di procedere alla risoluzione del contratto.

7. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Carbosulcis S.p.a che procede ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria ai sensi dell'art. 113, comma 4, del d.lgs. 163/2006.

### **ART. 23 – RIDUZIONE DELLE GARANZIE**

1. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

2. In caso di R.T.I le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate qualora tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso delle certificazioni di cui al comma 1 del presente articolo.

### **ART. 24 – ASSICURAZIONE A CARICO DELLE IMPRESE CHE EFFETTUA I LAVORI**

1. Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del d.lgs 163/2006, l'esecutore è obbligato almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori a presentare una polizza assicurativa conforme allo schema Tipo 2,3, del d.m 12 marzo 2004, n.123 che tenga indenne la Carbosulcis S.p.a da tutti i rischi di esecuzione e la garantisca contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa deve essere prestata da



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

2. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato
3. La polizza assicurativa contro i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Carbosulcis S.p.a a causa del danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti od opere anche preesistenti
4. La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurata pari ad € 500.000,00
5. Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, sia con riferimento ai rischi di cui al comma 3, sia con riferimento alla responsabilità civile di cui al comma 4, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Carbosulcis S.p.a
6. Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'esecutore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'esecutore sia un R.T.I, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

## **ART. 25 – VARIANTI**

Non saranno ammesse varianti.

## **ART. 26 - NORME GENERALI DI SICUREZZA**

1. Il presente appalto deve essere eseguito nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e di igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene.
2. L'esecutore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente regolamento locale di igiene.
3. L'esecutore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

4. L'esecutore non può iniziare o continuare i lavori ed i servizi qualora sia in difetto di quanto stabilito nel presente articolo.

#### **ART. 27 – PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA**

1. L'esecutore, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, un piano operativo di sicurezza per quanto alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, redatto rispettivamente ai sensi dell'art. 131, comma 2 lettera c) e comma 2 bis del d.lgs 163/2006, dell'art. 89 comma, lettera h), del d.lgs. 81/2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto n. 81. Il piano operativo di sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi di cui agli artt. 28E 29 del d.lgs 81/2008, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

2. L'esecutore è altresì tenuto ad acquisire i piani operativi di sicurezza redatti dalle imprese subappaltatrici nonché a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani operativi di sicurezza compatibili tra loro.

#### **ART. 28 – SUBAPPALTO**

1. Per il subappalto trovano integrale applicazione le disposizioni contenute rispettivamente all'art. 118 del d.lgs. 163/2006 e all'art.170 del d.P.R. 207/2010

2. L'affidamento in subappalto è consentito, previa autorizzazione della Carbosulcis S.p.a, alle seguenti condizioni:

a) che l'esecutore abbia indicato all'atto dell'offerta la quota di lavori o di servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo;

b) che l'esecutore provveda al deposito di copia del contratto di subappalto presso la Carbosulcis S.p.a, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle lavorazioni o dei servizi affidati in subappalto, unitamente alla dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del c.c, con l'impresa subappaltatrice; in caso di R.T.I, società di imprese o consorzio, analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuna delle imprese

partecipanti all'associazione, società o consorzio;

c) che l'esecutore, unitamente al deposito del contratto di subappalto, trasmetta alla stessa Carbosulcis S.p.a la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di appalti pubblici, con riferimento alla natura e all'importo delle prestazioni da eseguire in subappalto, nonché la documentazione attestante che lo stesso subappaltatore possieda i requisiti di qualificazione in relazione alla categoria e all'importo dei lavori da subaffidare o le qualificazioni prescritte per i servizi da subappaltare, e trasmetta anche la dichiarazione del subappaltatore, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 4457/2000; attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del d.lgs 163/2006

d) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della l. 575/1965, e successive modificazioni e integrazioni.

**3.** Il subappalto deve essere autorizzato preventivamente dalla Carbosulcis S.p.a in seguito a richiesta scritta dell'esecutore; l'autorizzazione è rilasciata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, per non più di 30 giorni, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il medesimo termine, eventualmente prorogato, senza che la Carbosulcis S.p.a abbia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa a tutti gli effetti qualora si siano verificate le condizioni di legge per l'affidamento del subappalto.

**4.** L'affidamento di una quota dei lavori o dei servizi in subappalto comporta i seguenti obblighi:

a) ai sensi dell'art. 118, comma 4, del d.lgs 163/2006 , l'esecutore deve praticare, per la quota di lavori o servizi affidati in subappalto, i prezzi risultanti dall'aggiudicazione ribassati in misura non superiore al 20 per cento. L'esecutore corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso. La Carbosulcis S.p.a sentito il direttore dei lavori ed il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione provvederà a verificare l'effettiva applicazione della presente disposizione;

b) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, completi dell'indicazione della categoria dei lavori

subappaltati e dell'importo dei medesimi, nonché dei servizi subappaltati e dei rispettivi importi;

- c) le imprese subappaltatrici devono osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai C.C.N.L nazionali e locali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori ed i servizi e sono responsabili, in solido con l'esecutore, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- d) le imprese subappaltatrici, per il tramite dell'esecutore, devono trasmettere alla Carbosulcis S.p.a, prima dell'inizio dei lavori e dei servizi, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia, per i lavori, del piano operativo di sicurezza;
- e) l'esecutore dovrà trasmettere alla Carbosulcis S.p.a, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato in suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamento corrisposti ai subappaltatori con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'esecutore non trasmetta le fatture quietanzate dei subappaltatori entro il predetto termine, la Carbosulcis sospenderà i successivi pagamenti.

5. Le presenti disposizioni si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese.

6. La quota di lavori e servizi affidate in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto;

7. L'esecutore resta in ogni caso responsabile per l'esecuzione dei lavori e dei servizi oggetto di subappalto, sollevando la Carbosulcis S.p.a da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi;

8. Il subappalto non autorizzato comporta la segnalazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi del d.l 29 aprile 1995, n.139, convertito dalla l. 28 giugno 1995, n.246

## ART. 29 – PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI

1. La Carbosulcis S.p.a non effettuerà il pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto l'esecutore è obbligato a trasmettere alla stessa Carbosulcis S.p.a, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate

relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione delle eventuali ritenute a garanzia effettuate.

### **ART. 30 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

1. Ai sensi dell'articolo 240, comma 22, del d.lgs 163/2006, qualora, a seguito di contestazioni dell'esecutore del contratto, verbalizzate nei documenti contabili, l'importo economico controverso sia non inferiore al 10% dell'importo originariamente stipulato troverà applicazione l'accordo bonario.
2. Nelle more della risoluzione delle controversie l'esecutore non può comunque rallentare o sospendere l'esecuzione del contratto, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Carbosulcis S.p.a.
3. Per la definizione delle controversie è esclusa la competenza arbitrale ed è pertanto competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

### **ART. 31 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO- ESECUZIONE D'UFFICIO DEI LAVORI**

1. In virtù del rinvio operato dall'art. 297 del d.P.R. 207/2010, trovano applicazione le previsioni contenute agli artt. 135 e 136 del d.lgs 163/2006, per quanto applicabili.
2. Il contratto è risolto in caso di grave inadempimento dell'impresa alle obbligazioni di contratto, ovvero in caso di perdita da parte dell'esecutore dei requisiti di qualificazione richiesti per l'esecuzione dei lavori, oppure nel caso di fallimento.
3. In caso di risoluzione si farà luogo, in contraddittorio con il direttore dei lavori e l'esecutore, alla redazione dello stato di consistenza dei lavori, all'inventario dei materiali, delle attrezzature e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere, nonché nel caso di esecuzioni d'ufficio, all'accertamento di quali di detti materiali, attrezzature e mezzi d'opera devono essere mantenuti a disposizione della Carbosulcis S.p.a per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo.
4. Nei casi di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dalla Carbosulcis S.p.a è fatta all'esecutore con raccomandata A/R.

### **ART. 32 – ULTIMAZIONE DEI LAVORI E GRATUITA MANUTENZIONE**



PROGETTAZIONE ED ESPLORAZIONE MINERARIA,  
TRACCIAMENTO DELLE STRUTTURE,  
COLTIVAZIONE, TRATTAMENTO E VENDITA DI  
CARBONE E DEI SUOI DERIVATI. GESTIONE DI  
RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI MEDIANTE  
IMPIANTO DI DISCARICA E/O RECUPERO.

**SEDE LEGALE**  
09010 GONNESA – NURAXI FIGUS  
**DIREZIONE E UFFICI**  
MINIERA MONTE SINNI  
09010 – CORTOGHIANA (CA)  
TEL. 0781.492.1-FAX 0781.4922400

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.  
CCIAA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI  
R.E.A. 89995 P.IVA E C.F. 00456650928

1. Al termine dei lavori ed in seguito alla richiesta scritta dell'impresa esecutrice, il direttore dei lavori redige, entro 20 giorni dalla richiesta, il certificato di ultimazione.
2. Dalla data del verbale di ultimazione dei lavori decorre il periodo di gratuita manutenzione, tale periodo cessa con l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte della Carbosulcis S.p.a, salvo eventuali vizi occulti.
3. Il certificato di ultimazione può disporre l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a 60 giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità.

### **ART. 33 - TERMINI PER LA VERIFICA DI CONFORMITA' ED IL COLLAUDO**

1. Il procedimento di verifica di conformità deve essere avviato entro 20 giorni dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto di appalto.
2. Il certificato di verifica di conformità deve essere emesso entro giorni 30.
3. Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.
4. Durante l'esecuzione dei lavori è facoltà della Carbosulcis S.p.a effettuare operazioni di collaudo o di verifica volte a controllare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto nel presente Capitolato speciale.

### **ART. 34 – ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri contemplati nel presente capitolato speciale di appalto, sono a carico dell'esecutore gli oneri e gli obblighi che seguono:

- la fedele esecuzione del piano esecutivo e degli ordini impartiti dal direttore dei lavori, in conformità alle pattuizioni contrattuali;
- i movimenti di terra ed ogni altro onere relativo alla formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dei lavori da eseguire;
- la pulizia e la manutenzione del cantiere stesso;
- l'assunzione di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione del contratto;
- le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni, se occorrenti, per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura necessari per

il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze ed i consumi dipendenti dai predetti servizi;

- la fornitura e al manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali, di segnalazioni regolamentari diurne e notturne nei punti prescritti e comunque previste dalle vigenti disposizioni di legge nei tratti stradali interessati dai lavori e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;
- la costruzione e la manutenzione all'interno del cantiere di un ufficio per la direzione dei lavori, che sia arredato, illuminato e provvisto di armadio chiuso a chiave, tavolo, sedie, macchina da calcolo e materiale di cancelleria;
- per gli appalti che prevedono l'esecuzione di lavorazioni non più ispezionabili, l'esecutore deve produrre alla direzione lavori un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni stesse.

### **ART. 35 – CUSTODIA DEL CANTIERE**

E' a carico e cura dell'esecutore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i materiali in esso esistenti e ciò anche durante i periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna degli stessi da parte della Carbosulcis S.p.a

### **ART. 36 – CARTELLO DI CANTIERE**

L'esecutore deve predisporre ed esporre in sito un cartello indicatore, con le dimensioni di almeno 100 cm di base e 140 cm di altezza, recanti le descrizioni di cui alla circolare del Ministero dei LL.PP. 1 giugno 1990, n.1729/UL, e comunque sulla base di quanto indicato dalla direzione lavori, curandone i necessari aggiornamenti periodici

### **ART. 37 – DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Non verrà accordato all'esecutore alcun indennizzo per danni che si verificassero nel corso dei lavori se non nei casi di forza maggiore. I danni di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita all'art. 166 del d.P.R 207/2010. La segnalazione deve

essere effettuata dall'impresa entro il termine perentorio di cinque giorni da quello in cui si è verificato l'evento.

### **ART. 38 – SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE**

1. Sono a carico dell'esecutore:

- a) le spese contrattuali.
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori.
- c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali, direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere ed all'esecuzione dell'appalto.
- d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.

2. Sono altresì a carico dell'esecutore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del contratto.

3. Sono inoltre a carico dell'esecutore le imposte e gli altri oneri, che, direttamente od indirettamente, gravano sui lavori, sui servizi, e sulle forniture oggetto dell'appalto.

4. Il contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto secondo legge.

### **Il Responsabile del Procedimento**

Dott. Fabio Grasso

