

CONTRATTO PER L'APPALTO DELLA REALIZZAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA VASTA DI NURAXI FIGUS.

REPUBBLICA ITALIANA L'anno duemila () il giorno ____ del mese di _____nella sede della Carbosulcis S.p.a, in località Monte Sinni, Nuraxi figus (Gonnesa) **TRA** Carbosulcis S.p.A, con sede in località Monte Sinni, Nuraxi figus (Gonnesa) Provincia di Carbonia-Iglesias(CI), P. IVA 00456650928, iscrizione nel registro imprese Ε PREMESSO CHE - con provvedimento n.1/14 del 14/03/2014, la Carbosulcis S.p.A ha indetto una gara, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dell'appalto per la Realizzazione Piano operativo di Caratterizzazione area vasta Nuraxi Figus, per una spesa complessiva di € ; - con determinazione dirigenziale n. del , è stato approvato l'esito della gara svoltasi in data e pertanto l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva ____con sede in ____con il ribasso del____ % all'impresa









sull'im	porto a	base of	d'asta	dı €		e qı	uindi pe	er un im	porto c	lı €		,
oltre I	VA, così	come	si evir	nce dal rela	itivo verl	bale d	li gara;					
- in	esecu	ızione	del	provvedir	nento	di a	aggiudi	cazione	defin	itivo	con	nota
del	l'im	presa é	è stata	a invitata a	produri	re la d	docume	entazion	e neces	ssaria	ai fini	della
stipula	a del cor	ntratto;										
- cor	n nota	del		_l'impresa	ha pre	senta	to la r	ichiesta	docum	entazi	one e	d ha
costitu	ıito, ai s	ensi de	ll'art.	113 del d.l	gs. 163/	<mark>/2006</mark> ,	la cau	zione de	finitiva	per ur	ı impoi	to di
€	a	mez	ZO	polizza	assic	urativa	a fi	deiusso	ia	emess	sa	dalla
Societ	:à	Age	enzia (diin	data	;						
Tutto	ciò prem	nesso I	e nart	i come soi	ora cost	ituite	conver	ngono e	stinular	no dua	nto sec	ine.

ARTICOLO 1 - PREMESSE

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 – NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO ED INTERPRETAZIONE DEL **CONTRATTO**

- 1. L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:
- a) dal presente contratto:
- b) dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi ed in particolare dal d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- c) dal d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- d) dalla L.R 7 agosto 2007, n.5;
- e) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle norme e dalle disposizioni in precedenza richiamate.
- 2. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli articoli da 1362 a 1369 c.c.

ARTICOLO 3 – OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Il contratto è un contratto misto (lavori e servizi) ed ha ad oggetto, in sintesi, la realizzazione di n. 251 fori da eseguirsi con carotaggio e recupero di carota (di cui 45 da condizionare a piezometro), comprensivo delle analisi chimiche per ciascuna delle carote e delle analisi delle acque a valle dell'argine del bacino di decantazione, come meglio esplicitato nel capitolato tecnico e nel piano esecutivo di caratterizzazione.







ARTICOLO 4 - CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DELL'APPALTO

- 1. Con la sottoscrizione del presente contratto l'esecutore dichiara altresì di conoscere lo stato dei luoghi, le condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi la/e prestazione/i (lavori e servizi) oggetto di appalto.
- 2. L'esecutore dichiara altresì di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'appalto e nelle aree adiacenti e di aver valutato tutte circostanze che possano influire sull'andamento e sul costo delle prestazioni e dei lavori oggetto di appalto.

ARTICOLO 5 - DURATA DEL CONTRATTO

La/e impresa/e dovranno eseguire ed ultimare i lavori ed i servizi oggetto dei contratto in
220 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna di lavori.
Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo sara
applicata una penale pari alloper mille dell'importo contrattuale.
La riscossione della penale sara' operata in sede di conto finale e qualora non fosse
sufficiente tale importo, si procedera' all'escussione della cauzione definitiva.
L'ultimazione dell'appalto dovra' essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà
risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal responsabile del contratto.
E' allegato al presente contratto, il programma esecutivo dettagliato redatto dall'esecutore.
ARTICOLO 6 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E CONDIZIONI DI PAGAMENTO
Il corrispettivo dovuto dalla Carbosulcis S.p.a all'esecutore per il pieno e perfetto
adempimento del contratto, comprensivo degli oneri della sicurezza è fissato in
€oltre Iva nella misura di legge.
La contabilizzazione dei lavori e dei servizi avverrà parte a corpo (servizi) e parte a misura
(lavori).
Le somme relative ai corrispettivi dovuti per i lavori dalla Carbosulcis S.p.a, pero', vengono
dichiarate sin d'ora soggette alla liquidazione finale che fara' il direttore dei lavori.
I pagamenti dei lavori e dei servizi saranno effettuati con le modalità previste dal capitolato



speciale di appalto





I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario



ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE

L'appalto viene concesso dalla Carbosulcis S.p.a ed accettato dalla/e impresa/e sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- Capitolato speciale di appalto;
- Piano esecutivo di caratterizzazione;
- Lista delle categorie di lavori e servizi previste per l'esecuzione dell'appalto;
- Elaborati grafici e tecnici;
- Calcoli
- Piano di sicurezza e cordinamento redatto dalla Carbosulcis S.p.a ai sensi dell'articolo 131 commi 2 e 2-bis d.lgs 12 aprile 2006, n.163;
- Piano operativo di sicurezza redatto dalla/e impresa/e ai sensi dell'articolo 131, comma 2, lett.c) del d.lgs.12 aprile 2006, n.163.

La/e impresa/e ai sensi dell'articolo 131 del d.lgs.12 aprile 2006, n.163, si impegna a redigere ed a trasmettere alla Carbosulcis S.p.a, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative al piano di sicurezza, nonché al piano operativo di sicurezza.

Ai sensi del d.lgs. 81/2008 e di tutte le altre norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi del lavoro, l'esecutore si obbliga a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili fra loro e coerenti con il piano presentato da essa stessa, ed a cooperare con le stesse per l'attuazione delle misure di protezione che si rendessero necessarie.

Tutti i suddetti documenti, visionati e gia' controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo non materialmente allegati.







ARTICOLO 8 – RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 136,137 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163 per quanto applicabili.

ARTICOLO 9 – SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa di lavori trovano applicazione le disposizioni contenute nel Capitolato speciale di appalto

ARTICOLO 10 – PENALI IN CASO DI RITARDO

- 1. Nel caso di mancato rispetto del termine contrattuale indicato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo sarà applicata una penale pari allo 0,1 per mille sull'importo contrattuale.
- 2. L'applicazione delle penali sarà comunicata alla/e impresa/e mediante raccomandata con A/R.
- 3. L'importo delle penali sarà trattenuto in sede di liquidazione delle fatture in pagamento.
- 4. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale la carbosulcis s.p.a dichiarerà risolto il contratto per colpa dell'impresa.
- 5. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Carbosulcis S.p.a a causa dei ritardi o degli inadempimenti dell'impresa.

ARTICOLO 11 - CONTROVERSIE E CLAUSOLA ARBITRALE

- 1. Eventuali controversie tra la Carbosulcis S.p.a e la/e impresa/e durante l'esecuzione come al termine dell'appalto, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto del procedimento di accordo bonario previsto dall'art. 240 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163
- 2. Qualora la procedura di accordo bonario non abbia avuto esito positivo e negli altri casi in cui si verifichino controversie, è esclusa la competenza arbitrale ed è pertanto competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

ARTICOLO 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

1. L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha









costituito, ai sensi dell'articolo 113 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 la cauzione definitiva di

•		O	• •			
€	, a mezzo polizza	assicurativa	fideiussoria	emessa in da	atac	allat
Società	_Agenzia di;					
2. Tale cauzio	ne sarà progressivar	mente svincol	ata ai sensi c	lell'art. 113 de	el d.lgs. 12 a	prile
2006, n. 163,	a misura dell'avan	zamento dell	esecuzione,	nel limite ma	assimo del 8	80%
dell'iniziale im	nporto garantito. L'a	ammontare r	esiduo, pari	al 20% dell	iniziale imp	orto
garantito, sarà	svincolato secondo	la normativa	vigente.			
3. Nel caso di	inadempienze cont	rattuali da pa	rte dell'esecu	utore, la Carb	osulcis S.p.a	a ha
diritto di valers	si della suddetta cauz	zione.				
4. L'esecutor	e dovrà reintegrare	e la cauzion	e medesima	, nel termin	e che gli	sarà
prefissato, qua	alora la Carbosulcis	S.p.a abbia	dovuto, durar	nte l'esecuzio	ne del contr	atto,
valersi in tutto	o in parte di essa.					
	ARTICOLO) 13 – POLIZZ	ZE ASSICUR	ATIVE		
Le parti danno	atto che la/e impre	sa/e ha/hanno	o stipulato, ai	sensi rispetti	vamente del	l'art.
129 del d.lgs	12 aprile 2006 n.	163, dell'art.1	25 del d.P.R	2. 207/2010 e	dell'art. 24	del
Capitolato spe	eciale di appalto, una	a polizza di as	sicurazione o	con un massir	male di €	
per danni di e	esecuzione e un ma	ssimale di €	500.000,00 p	oer responsab	oilità civile v	erso
terzi, emessa	in data	_dalla Socie	tà		Agenzia	di

ARTICOLO 14 – VARIANTI

Non sono ammesse varianti al presente contratto

15 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art.133 del d.lgs12 aprile 2006 n.163 i materia di adeguamento prezzi.









ARTICOLO 16 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.118 del d.lgs12 aprile 2006 n.163.

ARTICOLO 17 – OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

- 1. L'esecutore dovrà applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti contratti collettivi nazionali di lavoro assicurando, nei confronti degli stessi, il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.
- 2. L'esecutore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 18 – OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti ovvero da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

1. Le parti danno atto che l'esecutore ha dichiarato in sede di gara ed ha confermato espressamente in questa sede di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Per le imprese che occupano più di 35 dipendenti ovvero da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

2.	Le	parti	dann	o atto	che	l'esecutore	ha	dichiarato	in	sede	di	gara	е	con	ferma
es	pres	same	nte in	questa	sede	e di essere in	reg	ola con le r	norn	ne che	dis	ciplina	no i	il di	ritto al
la١	oro/	dei d	disabil	i; ha p	rese	ntato in tal	sen	so la cert	ifica	zione	rila	sciata	da	l se	ervizio
all	'impi	ego	della	provin	cia	di	,	competer	ite	per il	te	erritorio	o n	el	quale
ľir	npre	sa/e h	na/han	no la/e	sede	e/i legale/i, in	dat	a	р	rotocol	lo _				, dalla
qu	ale r	isulta	l'otter	nperan:	za all	e norme di c	ui al	la I. 12 mai	ZO	1999, r	ո. 6	8.			

ARTICOLO 19 – DOMICILIO DELL'ESECUTORE

(se la/e impresa/e ha/hanno sede nello stesso comune della Carbosulcis S.p.a)

A tutti gli effetti del presente atto la/e impresa/e elegge/eleggono domicilio presso la sua/loro sede legale, già dichiarata nel presente contratto.

(oppure se la/e impresa/e non ha/hanno sede nello stesso comune della Carbosulcis S.p.a)

A tutti gli effetti del presente atto la/e impresa/e elegge/eleggono domicilio in









esso	. via	al r	1
C330	, via	, αι ι	1.

ARTICOLO 20 – SUBAPPALTO

(se la/e impresa/e non ha/hanno dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare)

1. Il subappalto non è ammesso non avendo la/e impresa/e dichiarato in sede di gara di voler subappaltare categorie di lavoro o di servizio. (oppure se la/e impresa/e ha/hanno dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare)

2. In relazione alla dichiarazione presentata in sede di garadalla/e impresa/e circa i lavori od i servizi da subappaltare indicate in_____ La Carbosulcis S.p.a dichiara che il subappalto sarà autorizzato, sussistendone le condizioni,entro i limiti e con l'osservanza

delle modalità stabilite dall'articolo 118 del d.lgs12 aprile 2006 n.163.

ARTICOLO 21 – TERMINI PER IL COLLAUDO

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

ART. 22 - TERMINI PER LA VERIFICA DI CONFORMITA'

- **1.** Il procedimento di verifica di conformità deve essere avviato entro 20 giorni dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto di appalto.
- 2. Il certificato di verifica di conformità deve essere emesso entro giorni 30.

ARTICOLO 23 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale di appalto, nel Regolamento approvato con d.P.r 5 ottobre 2010, n.207, nonchè del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 nonché alla Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5, emanata dalla Regione Autonoma della Sardegna.

ARTICOLO 24 - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del d.P.R. 207/2010, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione compresi quelli tributari. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori ed i servizi di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A.







L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Carbosulcis S.p.a.

ARTICOLO 25 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 10 della I. 31 dicembre 1996, n. 675 e successive modificazioni, esposta per esteso presso l'Ufficio Approvvigionamenti della Carbosulcis S.p.A.

ARTICOLO 26 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. 136/2010

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della I. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della I. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (C.I.G) n. 5631058011

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della I. 13 agosto 2010 n. 136 il contratto è risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a.

ARTICOLO 27 - ALLEGATI AL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:
) D.U.V.R.I
2)
3)
Per la Carbosulcis S.p.a
Per l'esecutore

ll contratto dovrà essere stipulato mediante atto pubblico notarile ovvero mediante scrittura privata, nonché in forma elettronica secondo le orme vigenti per ciascuna stazione appaltante)



